

 <p>INGEGNERIA E PROGETTAZIONE</p>	<p>STUDIO TECNICO          DOTT. ING. MAURIZIO GIROLDI          VIA CAIROLI 26 - 21016 LUINO (VA)          telefono: +39 0332536014          e-mail: studio@studiogiroldi.com          PEC: maurizio.giroldi@ingpec.eu          www.studiogiroldi.com</p>	 
<p>ATS INSUBRIA</p> <p>COMMITTENTE</p>	<p>H</p> <p>N. ELABORATO</p>	
<p>CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E RIQUALIFICAZIONE DEL          PADIGLIONE DANSI A VARESE, IN VIA O. ROSSI N. 9</p> <p>PRATICA</p>		
<p>SCHEMA DI CONTRATTO - LETTERA COMMERCIALE</p> <p>OGGETTO</p>	<p>09/2024</p>	
	<p>DATA</p>	



Direzione Amministrativa  
DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO DI CONTROLLO E DEGLI AFFARI GENERALI E LEGALI

**S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

Via Ottorino Rossi n. 9 – 21100 Varese  
Tel. 0332/277251  
e-mail: [gtp@ats-insubria.it](mailto:gtp@ats-insubria.it)  
[www.ats-insubria.it](http://www.ats-insubria.it)  
[protocollo@pec.ats-insubria.it](mailto:protocollo@pec.ats-insubria.it)

Classif.:  
Fascicolo

Spett.le  
Ditta.....

**Oggetto:** Opere di consolidamento strutturale e riqualificazione funzionale di edificio monopiano destinato a uffici e ambulatori presso il padiglione Dansi dell'ex ONP di Varese via Rossi n. 9.

**CIG:**  
**CUP:**

La presente lettera commerciale costituisce contratto ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 36/2023 per la disciplina dei rapporti tra l'Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria e la ditta .....con sede in .....P.I./C.F....., in relazione all'esecuzione delle prestazioni in oggetto.

**Premesse**

Delibera \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, approvazione del progetto esecutivo dei lavori di Opere di consolidamento strutturale e riqualificazione funzionale di edificio monopiano destinato a uffici e ambulatori presso il padiglione Dansi dell'ex ONP di Varese via Rossi n. 9 per un importo complessivo di € 145.890,27, di cui non soggetti a ribasso € 3.456,40 per costi della sicurezza e € 54.998,11 per costi della manodopera;

**Ammontare dell'appalto**

Delibera n.\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, aggiudicazione a codesta spett.le Ditta con sede in \_\_\_\_\_ con il ribasso del \_\_\_\_\_ % sull'importo a base d'asta di € \_\_\_\_\_ e, quindi, per un importo dei lavori da appaltare di € \_\_\_\_\_ così composto:

€ \_\_\_\_\_ per lavori veri e propri, di cui:  
€ \_\_\_\_\_ Costi della manodopera  
€ \_\_\_\_\_ Costi della sicurezza

L'appalto viene affidato ed accettato senza riserva alcuna dall'appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui al capitolato speciale d'appalto e i documenti facenti parte integrante del progetto posto a base di gara che l'appaltatore dichiara di conoscere.

Il contratto è stipulato interamente "a Misura", per cui si procederà alla contabilizzazione delle



quantità eseguite in base all'elenco prezzi contrattuale ed effettivamente autorizzate.  
Il ribasso contrattuale sarà applicato all' Elenco dei prezzi unitari del progetto esecutivo che è parte integrante del contratto.

### **Durata del contratto**

L'appaltatore si obbliga ad ultimare i lavori entro il termine di 90 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

Il mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori comporta l'applicazione delle penali calcolate in misura giornaliera pari allo 0,6 per mille dell'ammontare netto contrattuale

### **Stipula e perfezionamento del contratto**

Le rate di acconto sono dovute ogni volta che l'importo dei lavori eseguiti, al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti, raggiunge un importo non inferiore a € 50.000,00. A garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori, sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,50 per cento da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale. Il RUP emette il certificato di pagamento contestualmente all'adozione di ogni stato di avanzamento lavori e comunque entro un termine non superiore a sette giorni dall'adozione dello stesso.

Le fatture elettroniche dovranno essere inviate alla ATS Insubria. A tal fine si indicano gli elementi specifici che dovranno essere contenuti nelle fatture elettroniche (come riportato sul sito: [indiceva.gov.it](http://indiceva.gov.it))

- Denominazione Ente: ATS INSUBRIA
- Codice Univoco Ufficio: 9ZTIFF
- Nome dell'Ufficio 303-Uff\_Fattelet-Como
- Sede Legale Via Ottorino Rossi n. 9 – 21100 Varese
- CODICE IPA ATSIN
- Codice Fiscale 03510140126
- Partita IVA 03510140126

Le fatture dovranno necessariamente riportare il CIG ed il CUP.

### **Tracciabilità**

L'impresa incaricata ha assolto gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n.136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'affidamento dei lavori trasmettendo con nota Prot. n. .... del ..... la relativa dichiarazione indicando il Conto Correlato dedicato, l'istituto bancario ed il codice IBAN.

Per quanto non espressamente disposto nel presente documento, si rinvia espressamente si rinvia espressamente alle disposizioni contenute nel Capitolato.

Per ogni eventuale controversia tra le parti inerente il contratto sarà competente il Foro di Varese.

Distinti saluti.

S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
IL RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO  
Documento informatico firmato digitalmente



*Allegato A*

Spett.le  
Agenzia di Tutela della Salute  
dell'Insubria  
Via Rossi n. 9  
21100 Varese  
[protocollo@pec.ats-insubria.it](mailto:protocollo@pec.ats-insubria.it)

**OGGETTO:** Lettera di accettazione relativa all'affidamento diretto Opere di consolidamento strutturale e riqualificazione funzionale di edificio monopiano destinato a uffici e ambulatori presso il padiglione Dansi dell'ex ONP di Varese via Rossi n. 9.

*Il sottoscritto ..... nato a ..... il ..... codice fiscale .....*

*in qualità di (scegliere l'opzione che ricorre)*

- legale rappresentante*
- procuratore del legale rappresentante (allegare copia conforme all'originale della procura)*
- altro, specificare*

*dell'impresa aggiudicataria denominata ..... C.F. e P.Iva ..... con sede legale in ..... via ..... n. ....*

*in nome e per conto della suddetta impresa*

**DICHIARA**

*di approvare e accettare integralmente e senza riserve le condizioni e le modalità di esecuzione relative alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto così come previsti nei documenti di gara e nella lettera commerciale inviata dal committente ATS INSUBRIA, con nota prot. n. .... del .....*

FIRMA

-----

*Documento informatico firmato digitalmente*